

令和 2 年度 事業報告書

1. 管理施設の管理業務の実施状況

(1) 開館時間及び休館日

承認時間

開館時間

4月1日から 10月31日までの期間 午前6時から午後8時まで

11月1日から翌 3月31日までの期間 午前8時から午後6時まで

休館日

12月29日から翌1月3日まで

実施時間 上記のとおり実施しました。

(2) 維持管理状況

項目	作業内容	頻度	実施者	実施日
植栽管理	(1) 芝生管理			
	芝生刈り込み	年3回以上	直営	4月15日
			直営	7月28日
			直営	10月26日
			直営	12月26日
	人力除草	年1回以上	直営	4月15日
				7月28日
				12月26日
	(2) 樹木管理			
	高中木剪定	年1回以上	7月28日	12月26日
低木植栽刈込み	年1回以上	7月28日	12月26日	
人力除草	年1回以上	7月28日	12月26日	
施設管理	消防設備保守点検	年2回	8月24日	2月5日
	フォークリフト定期自主点検	年1回	新車両	
	ホイロローダー定期自主点検	年1回	2月17日	
	クレーン自主点検		12月10日	
	浄化槽保守点検	年1回	3月11日	
	施設点検	毎日	直営	
	施設補修	随時	別添による	
施設内清掃	毎日	直営		
清掃	管理棟清掃	毎日	直営	
	管理棟定期清掃			
	キャンプ場・多目的施設トイレ	週3回	直営	火・木・土
	キャンプ場・多目的施設トイレ	週3回	直営	火・木・土
	多目的施設 清掃(トイレを除く)	週1回	直営	毎週火曜日
	管理棟 ワックス清掃	年2回	7月16日	12月26日
	管理棟 ガラス清掃	年2回	7月16日	12月26日

管理棟 フード、換気扇、絨毯	年2回	7月16日	12月26日
管理棟 シャワー室(4月～9月)	週1回	直営	毎週月曜日
管理棟 シャワー室(10月～3月)	月2回	/	
浄化槽清掃	年4回	6月3日	9月23日
		12月19日	3月15日

別 添

施設補修状況

税込

修繕箇所	修繕内容	請負業者	実施期間	費用
管理棟事務所	エアコン修理		4月	15,180
高圧洗浄機	ノズル		6月	27,500
ホイストクレーン	スイッチケーブル		7月	11,000
ホイストクレーン	スリングベルト		7月	55,440
高圧洗浄機	圧力ポンプ		8月	30,800
高圧洗浄機	ホース		8月	5,500
高圧洗浄機	排出口		8月	35,200
草刈機	車輪構成		8月	18,183
高圧洗浄機	ホース修理		11月	10,450
クレーン	巻上ブレーキ		12月	28,380
高圧洗浄機	モーター		1月	38,500
高圧洗浄機	高圧ホース		1月	5,500
揚降機レール修繕	レール受け修理		12月	220,660
高圧洗浄機	ノズル		2月	63,800
高圧洗浄機	ノズル		3月	12,100
キャンプ場トイレ	バルブ交換		2月	18,480

2. 管理施設の使用状況

利用者数

区 分		利用者数
宿泊者	(学生)	12
	(一般)	48
キャンプ場	区画数	906

施設の利用状況

区 分		利用数	単位
マリーナ管理棟	研修室	4	回
	研修室(宿泊)	60	人
	シャワー	325	回
マリーナ多目的施設	ドライルーム	5	日
	シャワー	67	回
係留施設	一般使用	18	艇
保管施設	一般使用	278	艇
揚降施設		456	回
給水施設		0	m ³
陸上電気施設		0	時間
多目的広場		0	回

年間利用施設の利用状況 ※専用使用

区 分		利用数	単位
マリーナ管理棟	専用使用	861	m ²
	艇庫	8	区画
	ロッカー	0	個
マリーナ新艇庫	専用使用	118	m ²
	艇庫	17	区画
係留施設	専用使用	59	艇
保管施設	専用使用	95	艇

3. 管理施設に係る利用料金の収入の実績

利用料金収入(令和 元 年度)

区 分		収入額
マリーナ管理棟	専用使用 (㎡使用)	271,000
	艇庫	483,000
	研修室	52,000
	研修室(宿泊)	25,000
	炊事室	2,000
	食事室	355,000
	ロッカー	0
	シャワー	37,000
マリーナ多目的施設	ドライルーム	5,000
	シャワー	8,000
マリーナ新艇庫	専用使用 (㎡使用)	779,000
	艇庫	1,028,000
係留施設	一般使用	325,000
	専用使用	9,438,000
保管施設(一般使用)	ディングーヨット及びボート	661,000
	その他	0
保管施設(専用使用)	ディングーヨット及びボート	12,198,000
	その他	0
揚降施設		542,000
船舶給水施設		42,000
キャンプ場		1,118,000
陸上電気施設		0
多目的広場		0
自主事業		1,048,000
自主事業		90,000
	合計	28,507,000

4. 管理施設の管理に係る経費の収支の状況

(単位:円)税抜

区 分		計画額	決算額	差引増減額	備考
収入項目	利用料金収入	26,200,000	27,369,000	1,169,000	
	その他(自主事業)	620,000	1,048,000	428,000	
	その他	110,000	90,000	▲ 20,000	
収入 計		26,930,000	28,507,000	1,577,000	

支出項目	人件費	16,600,000	18,711,000	2,111,000	
	旅費	880,000	832,000	▲ 48,000	
	需用費(消耗品費)	960,000	1,034,000	74,000	
	需用費(光熱水費)	3,250,000	2,898,000	▲ 352,000	
	通信費	305,000	363,000	58,000	
	広告宣伝費	210,000	0	▲ 210,000	
	保険料	360,000	386,000	26,000	
	清掃管理業務費	1,500,000	1,287,000	▲ 213,000	
	使用料	0	0	0	
	租税公課	50,000	32,000	▲ 18,000	
	修繕料	620,000	596,000	▲ 24,000	
	保守点検費	260,000	318,000	58,000	
	管理組合負担金	500,000	500,000	0	
	その他(備品)	100,000	316,000	216,000	
	その他(交流会)	110,000	103,000	▲ 7,000	
	その他(レンタル)	260,000	138,000	▲ 122,000	
	その他(普及活動)	925,000	700,000	▲ 225,000	
支出 計		26,890,000	28,214,000	1,324,000	

5. その他管理の状況を把握するために甲が必要と認める事項

自主事業の実施状況

① 修理・曳航等サービス事業

通年実施

曳航・海上整備事案

6月9日	中野港～マリーナ	機関トラブル
6月9日	中野港～マリーナ	ロープ巻き込
6月10日	美保湾～マリーナ	機関トラブル
6月10日	美保湾～マリーナ	機関トラブル
7月23日	マリーナ内	ロープ巻き込み
8月25日	竹内～マリーナ	機関座礁
11月11日	曳航(皆生港～マリーナ)	
1月18日	美保関才沖～マリーナ	機関浸水・応急修理
2月14日	みなとタワー前～マリーナ	機関故障

海上修理

8月22日	美保関沖	機関整備
10月18日	海上整備(七類沖)	
1月18日	美保関才沖～マリーナ	機関浸水・応急修理

② レンタルボート事業

H2. 4～R3. 3実施 60組(174名)利用

② レンタル三輪車事業

H2. 4～R3. 3実施 9名利用

② タンデム自転車レンタル事業(鳥取県障害スポーツ課委託)

H2. 4～R3. 3実施 15組(30名)利用

③ 小型船舶操縦士の資格取得講習会の開催

教習艇の保管開始により、斡旋のみ実施

講習開場提供 (78日)

4/2,4,5,7,11,12,18,19,21 5/3,4,5,6,11,12,14,16,17,19,20,21,30,31
6/16,17,18,27,28 7/1,13,14,15,16,21,27,28
8/6,18,22,23,27,29,30 9/15,21,22,26,27,28
10/3,4,8,9,24,25,29,31 11/1,4,14,15,17,21
12/12,13,15,19,20 1/19 2/9,10,16,19,23
3/4,5,11,16

- ④ 損害保険代理業、飲料水及び食品の販売、遊漁船の斡旋
ボート保険の代理・自動販売機設置

⑤ イベント等

○釣り大会

11月3日 マリンフェスタ2020境一中
夢みなとタワー前仮釣棧橋・マリーナ

○ボート・ヨット試乗体験会

コロナ感染予防対策のため実施せず

○地域イベントの誘致

7月25日 13回カノン杯ヨットレース
7月26日 33回大漁カップヨットレース
7月26日 1回マリーナ杯ヨットレース
11月3日 マリンフェスタ2020境一中 100人
釣り大会・魚調理教室

○施設利用の誘致

管理棟宿泊

7/23-26 セーリング連盟合宿 12人
12/26-27 くにびき自然学校 17人
1/4-5 くにびき自然学校 7人

管理棟利用

7月11日 青年会議所 定例会 研修室33人
7月19日 第一中学女子バレー部慰労会 食事室30人
7/23-26 セーリング連盟合宿 12人
8月9日 境港レーザーフリート 食事室 13人
8月16日 鳥取県ヨット連盟 炊事室 10人
8月28日 三光(株) 写真研修 研修室 28人
9/16-17 境消防署潜水訓練
10月21日 モスバーガー 会議(研修室 10名)
11月3日 マリンフェスタ2020境一中 100人
釣り大会・魚調理教室
11月16日 青年会議所 会議 20人
11月21日 バレーボールOG会 22人
12月11日 青年会議所 会議 30人
12/26-27 くにびき自然学校 17人
1/4-5 くにびき自然学校 7人

- ⑥ 船艇上下架用クレーン設備の設置、運営
上下架回数 2,727回以上(年間)